



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2025-799

Vahingonkorvausvaatimus / puuvahinko / Rinnepuisto 18.1.2025

Kaupungille saapunut vahingonkorvausvaatimus

Vahingonkärsineen mukaan Järvenpään kaupungin puistometsästä kaatui kuusi tontille ja asuintalon päälle lauantaina 18.1.2025 varhain aamulla. Kaatunut puu aiheutti vaurioita kattorakenteille, kattotuoleihin, kattopeltiin, piippuun sekä räystäisiin /syöksytorviin ja alus/otsalautoihin ja istutuksiin.

Vahingonkorvausvaatimus koskee kustannuksia, joita vahingon kärsineen vakuutus ei korvaa. Korvausvaatimus kohdistuu ja perustuu raivaus/kartoitus/ selvitys- sekä korjausvaiheiden ajalle käytettyihin tunteihin ja näin ollen menetettyihin henkilökohtaisiin työtunteihin. Vahingonkärsinyt vaatii vahingonkorvauksena 273,81 euroa vedoten menetettyihin työtunteihin, jotka koituivat työ/virka-aikaan tapahtuneista selvitys- ja koordinoititöistä sekä akuuteista kiinteistön raivaus /siivoustöistä.

Saatu selvitys

Hakija on toimittanut 9.3.2025 kaupungille korvausvaatimuksen liitteineen.

Arboristin lausunto

Infran ylläpito- ja huoltopalvelut on välittömästi vahinkoilmoituksen saatuaan poistanut kiinteistöltä vahinkoa aiheuttaneen puun ja kaatanut myös muita puistometsän alueella olevia huonokuntoisia puita. Raivaustyöt teki arboristi (kaupungin sopimusurakoitsija), joka myös kuvasi vahinkopaikan. Arboristi on antanut 9.4.2025 kaupungille lausunnon vahinkoa aiheuttaneen puun kunnosta. Lausunnon mukaan kuudessa ei ollut ulkoisia merkkejä lahosta ja silmämääräisesti puu näytti normaalilta kuuselta.

Korvausvastuusta

Velvollisuus pitää kunnossa ja puhtaana asemakaava-alueella olevat kadut, torit, katuaukiot, puistot, istutukset ja muut näihin verrattavat yleiset alueet kuuluvat osaksi kunnalle, ja osaksi tontin tai muun alueen omistajalle, siten kuin kunnossapitolaissa (669/1978) säädetään. Vahingonkorvauslain (412/1974) 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuus syntyy sille, joka aiheuttaa tahallaan tai tuottamuksellaan toiselle vahingon. Tuottamuksella tarkoitetaan huolimattomuutta tai laiminlyöntiä. Lisäksi vahinkoa kärsineen on näytettävä, että hänelle on syntynyt korvattavaa lajia oleva vahinko, vastuuperusteen ja vahingon välillä on syy-yhteys sekä aiheutuneen vahingon määrä.

Yhteenveto

Vahinkopaikka on Järvenpään kaupungin ja sitä hoidetaan lähimetsänä. Kaupunki on saanut lausunnon kaatuneen puun kunnosta arboristilta. Kovan tuulen kaatama puu oli noussut juurineen ylös, mikä paljasti sen olleen maanousemasienen heikentämä. Sientä on mahdoton todeta silmämääräisesti tai puuntutkauslaitteella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Koska puussa ei ollut päälle päin havaittavissa vikaa tai vaurioita, kaupungilla ei ole ollut mahdollisuutta välttää vahinkoa sen ennalta arvaamattomuuden vuoksi. Edellä mainituilla perusteilla kaupunki katsoo, ettei se ole korvausvelvollinen tässä asiassa.

Päätöksen peruste

Kaupunkikehityksen palvelualueen toimintasäntö § 37(Kaupunkikehityslautakunta 12.12.2024 § 85) kohta 7, jonka mukaan ylläpidon rakennuttajapäällikkö päättää alle 10 000 € vahingonkorvauksista.

Päätös

Päätän hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen esitetyin perustein. Järvenpään kaupunki ei ole korvausvelvollinen vahinkoasiassa.

Tiedoksi

asianosaiset

Allekirjoitus

ylläpidon rakennuttajapäällikkö Aija Schukov

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 24.4.2025 alkaen

Järvenpää
24.04.2025

Tuomo Höykinpuro

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 24.4.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 9

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.